

СПАС-ТАЛИЦКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
второго созыва

РЕШЕНИЕ

22.11.2019

№ 27/3

с.Спас-Талица

Об установлении налога на имущество физических лиц
(с изменениями от 10.11.2020 № 39/1, от 16.12.2021 № 54/7)

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Спас-Талицкое сельское поселение Оричевского района Кировской области, Спас-Талицкая сельская Дума РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Спас-Талицкое сельское поселение Оричевского района Кировской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьёй 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента в отношении:

3.1.1. Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

3.1.2. Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.1.3. Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.1.4. Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 3.2.1, 3.2.2, 3.3.1 настоящего решения;

3.1.5. Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из

которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. Поэтапное увеличение налоговой ставки на имущество физических лиц: с 2020 года - 1,2 процента, в 2021 году – 1,6 процента, в 2022 году и последующие годы – 2 процента в отношении:

3.2.1. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3.2.2. Объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.3. 2 процента в отношении:

3.3.1 Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу решения Спас-Талицкой сельской Думы:

4.1. От 25.11.2015 № 41/7 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

4.2. От 28.04.2016 № 47/7 «О внесении изменений в решение Спас-Талицкой сельской Думы от 25.11.2015 № 41/7 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4.3. От 31.05.2018 № 9/5 «О внесении изменений в решение Спас-Талицкой сельской Думы от 25.11.2015 № 41/7 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

4.3. От 21.10.2019 № 26/3 «О внесении изменений в решение Спас-Талицкой сельской Думы от 25.11.2015 № 41/7 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

6. Права и обязанности участников отношений, регулируемых законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, возникшие в налоговом периоде 2019 года по налогу на имущество физических лиц, осуществляются в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации с учетом положений решения Спас-Талицкой сельской Думы от 25.11.2015 № 41/7, действующего до дня вступления в силу настоящего решения.

7. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Спас-Талицкого сельского поселения Оричевского района Кировской области.

Глава Спас-Талицкого
сельского поселения И.М. Ершова

Председатель Спас-
Талицкой сельской Думы М.Н. Жданова